

# みんなで考えよう!

## 大好きな鵜沼のこれから

住民にできる「まちなみの保全 = 資産保全」の

具体的手法

主催：鵜沼の緑と景観を守る会

後援：邸園文化調査団 / 藤沢市都市計画課

日時 7月29日(土) 14:00 ~ 17:00 (開場13:30)

会場 鵜沼市民センター 第3談話室 申込不要

講師 齊藤 英典氏

- ・環境重視の開発こそが所有者に金銭も含めた利益をもたらします
- ・不動産を売っても買っても業者だけが利益を上げてきたこれまでの不動産市場を変えていく必要があります
- ・消費者主導の不動産市場の構築を提案します

### 講師紹介

齊藤英典(アース・デザイン代表) 鎌倉市在/再開発プランナー、国土交通省まちづくり専門家、横浜市・鎌倉市まちづくりコンサルタント他登録多数

2000年より現職。所有者の資産を有効に保全・活用しつつ街づくりを進めるという立場から不動産コンサルティングや空き家の再生などに多数関わる他、まちづくり協定策定や住民活動支援を行う。湘南エリアの消費者主導型不動産市場の構築を提唱(D+R)。専門は法定市街地再開発事業(大型の都市計画的等価交換事業)。

9月15日まで鵜沼市民センター1階の鵜沼郷土資料室にて「鵜沼海岸別荘地の開発と変遷」と題し、鵜沼の町の変遷を良く調査した催しが開催中です。

お時間のある方は、是非当シンポジウムにご出席の前にご見学下さい。

お問合せは...

鵜沼の緑と景観を守る会

代表 北村 裕彦(090-9836-5157)

鵜沼市民センター

藤沢市鵜沼海岸2-10-34 TEL: 0466-33-2001

交通: 小田急線「鵜沼海岸」駅徒歩2分