

■2016年

■賃料・共益費

| 階数 | 部番 | 間取 | 専面 | 契約者1 | 入居日 | 退去日 | 契約者2 | 入居日 | 過年度 | 1月分 | 2月分 | 3月分 | 4月分 | 5月分 | 6月分 | 7月分 | 8月分 | 9月分 | 10月分 | 11月分 | 12月分 | 計 | 項目別累計 | |
|-------|----|-------|-------|------|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|--------|
| | | 2LDK | 46.78 | | | | | | | | | | | | | | | 6,698 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 207,698 | | |
| | | 1LDK | 36.75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1SLDK | 51.43 | | | | | | | | | | | | | | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 420,000 | |
| | | 2LDK | 46.78 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1LDK | 36.75 | | | | | | | | | | | 6,200 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 440,200 | |
| | | 1SLDK | 51.43 | | | | | | | | | | | | | | 50,400 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 410,400 | |
| 駐車場一式 | | | | | | | | | | | | | | | | | 4,000 | 2,800 | 4,000 | 4,399 | 8,000 | 8,000 | 8,000 | 47,199 |
| 賃料計 | | | | | | | | | | | | | | | 10,200 | 124,800 | 176,400 | 198,399 | 208,698 | 269,000 | 269,000 | 269,000 | 1,525,497 | |

【個人情報保護】
・個人情報保護の観点から、住戸の階数・部屋番号はランダムに並び替えています。

■礼金、紹介料

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|--------|--|--|--------|--|--|--|--|---------|
| 礼金 | | | | | | | | | | | | | | 6,200 | 60,000 | | | 72,000 | | | | | 205,200 |
| アースデザイン還元額(コンサル料相殺システム) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|---------|---------|---------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|--|
| 収入合計 | | | | | | | | | | | | | | 16,400 | 184,800 | 176,400 | 270,399 | 208,698 | 336,000 | 269,000 | 269,000 | 1,730,697 | |
| 収入累計 | | | | | | | | | | | | | | 16,400 | 201,200 | 377,600 | 647,999 | 856,697 | 1,192,697 | 1,461,697 | 1,730,697 | | |

【滞納】
・本事業では、入居者の賃料の滞納は入居者負担により契約している賃料保証会社が入居者によって賃料支払いを実施する仕組みを採用しています。

■2017年

■賃料・共益費

| 階数 | 部番 | 間取 | 専面 | 契約者1 | 入居日 | 退去日 | 契約者2 | 入居日 | 過年度 | 1月分 | 2月分 | 3月分 | 4月分 | 5月分 | 6月分 | 7月分 | 8月分 | 9月分 | 10月分 | 11月分 | 12月分 | 計 | 項目別累計 | | | |
|-------|----|-------|-------|------|-----|-----|------|-----|---------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|-----------|-----------|
| | | 1SLDK | 51.43 | | | | | | 207,698 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 864,000 | 1,071,698 | | |
| | | 1LDK | 36.75 | | | | | | | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 空室 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 682,000 | 682,000 | | |
| | | 2LDK | 46.78 | | | | | | 420,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 804,000 | 1,224,000 | | |
| | | 1LDK | 36.75 | | | | | | | | | | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 576,000 | 576,000 | | |
| | | 1SLDK | 51.43 | | | | | | 440,200 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 720,000 | 1,160,200 | | |
| | | 2LDK | 46.78 | | | | | | 410,400 | 35,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 805,000 | 1,215,400 | | |
| 駐車場一式 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 賃料計 | | | | | | | | | | | | | | | 1,525,497 | 306,000 | 343,000 | 343,000 | 349,000 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 4,661,000 | 6,186,497 |

■礼金、紹介料

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|--|--|--------|--|--------|--------|--|--|--|--|--|--|--|---------|---------|
| 礼金 | | | | | | | | | | 205,200 | | | 70,000 | | 64,000 | 62,000 | | | | | | | | 196,000 | 401,200 |
| アースデザイン還元額(コンサル料相殺システム) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 収入合計 | | | | | | | | | | 306,000 | 413,000 | 343,000 | 413,000 | 477,000 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 4,857,000 | 6,587,697 |
| 収入累計 | | | | | | | | | | 1,730,697 | 2,036,697 | 2,449,697 | 2,792,697 | 3,205,697 | 3,682,697 | 4,097,697 | 4,512,697 | 4,927,697 | 5,342,697 | 5,757,697 | 6,172,697 | 6,587,697 | | 6,587,697 |

■2018年

■賃料・共益費

| 階数 | 部番 | 間取 | 専面 | 契約者1 | 入居日 | 退去日 | 契約者2 | 入居日 | 過年度 | 1月分 | 2月分 | 3月分 | 4月分 | 5月分 | 6月分 | 7月分 | 8月分 | 9月分 | 10月分 | 11月分 | 12月分 | 計 | 項目別累計 | | | | | |
|-------|----|-------|-------|------|-----|-----|------|-----|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|---------|---------|-----------|------------|
| | | 2LDK | 46.78 | | | | | | 1,071,698 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 67,000 | 804,000 | 1,875,698 | | | | |
| | | 1LDK | 36.75 | | | | | | 682,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 空室 | 空室 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 620,000 | 1,302,000 | | | | |
| | | 2LDK | 46.78 | | | | | | 576,000 | 70,000 | 70,000 | 70,000 | 空室 | 空室 | 空室 | 空室 | 空室 | 空室 | 空室 | 空室 | 空室 | 15,866 | 225,866 | 801,866 | | | | |
| | | 1LDK | 36.75 | | | | | | 1,160,200 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 64,000 | 768,000 | 1,928,200 | | | | |
| | | 1SLDK | 51.43 | | | | | | 1,224,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 720,000 | 1,944,000 | | | | |
| | | 1SLDK | 51.43 | | | | | | 1,215,400 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 72,000 | 空室 | 74,000 | 74,000 | 74,000 | 74,000 | 74,000 | 74,000 | 74,000 | 804,000 | 2,019,400 | | | | |
| 駐車場一式 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 賃料計 | | | | | | | | | | | | | | | 6,186,497 | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 341,000 | 341,000 | 199,000 | 277,000 | 343,000 | 343,000 | 343,000 | 363,859 | 4,138,859 | 10,325,356 |

■礼金、紹介料

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|--|--|--|--|--|--|--------|--------|--|--|--|--------|---------|---------|
| 礼金 | | | | | | | | | | 339,200 | | | | | | | 74,000 | 62,000 | | | | 68,000 | 204,000 | 543,200 |
| アースデザイン還元額(コンサル料相殺システム) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 収入合計 | | | | | | | | | | 415,000 | 415,000 | 415,000 | 341,000 | 341,000 | 199,000 | 351,000 | 405,000 | 343,000 | 343,000 | 343,000 | 431,859 | 4,342,859 | 10,868,556 | |
| 収入累計 | | | | | | | | | | 6,525,697 | 6,940,697 | 7,355,697 | 7,770,697 | 8,111,697 | 8,452,697 | 8,851,697 | 9,002,697 | 9,407,697 | 9,750,697 | 10,093,697 | 10,436,697 | 10,868,556 | | 10,868,556 |

<値上げ> 2,000円 <値下げ> -2,000円